


# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

| ΑΘΗΝΑ 6 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1989 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 557 |
| --- | --- | --- |


## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 714250 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Κυφέλη νήσου Αίγινας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) Του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τ.Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 12 Απριλίου 1989 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας στη περιοχή Κοινότητας Κυφέλης Νήσου Αίγινας και το από 12.3.87 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Νικολάου Βλαστού μηχανικού τοπογράφου - Τεχνολόγου, που θεωρήθηκε την 16/10/87 από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Πειραιά και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ. 544.5/306/27.6.89 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α'/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρον 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 12.4.1989 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας καθώς και το από 12.3.1987 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Νικόλαο Βλαστό μηχανικό με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 16.10.1987 από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Πειραιά επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση Κυφέλη Νήσου Αίγινας και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 11 Αυγούστου 1989

Η Νομαρχούσα Δ/ντρια
ΙΩΑΝΝΑ ΛΕΠΕΤΣΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

(Κοινή Υπουργ. Απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών 0208/181/26.4.82).

Γιά τον καθορισμό των ορίων Αιγιαλού στην περιοχή Κοινότητας Κυφέλης Ν. Αίγινας.

Στην Αίγινα σήμερα 12 Απριλίου 1989 ημέρα Τετάρτη οι πιο κάτω υπογράφοντες:

1. Χρυσοβέργης Κομνηνακίδης, Οικονομικός Έφορος Αίγινας ως Πρόεδρος.

2. Ευγεν. Ζαχαροπούλου, Τοπογρ. Μηχ/κός με Αβ στη ΔΤΥ Νομαρχίας Πειραιά, αναπληρώτρια του Δ/ντή ΔΤΥ Νομ. Πειραιά που απουσίαζε λόγω κωλύματος, ως μέλος.

3. Απόστολος Πουλιάκας, Υποπ/ρχος ΛΣ, Λιμενάρχης Αίγινας ως μέλος, που αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού δυνάμει της 0208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/82 τ.Β) κοινή Υπουργικής Απόφασης των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών καθώς και της 714194/24.6.87 απόφασης του Νομάρχη Πειραιά «περί συστάσεως Επιτροπής καθορισμού των ορίων Αιγιαλού» συγκληθείσα κατόπιν της με αρ. 10/3.4.1989 πρόσκλησης του Προέδρου της Επιτροπής, μεταβήκαμε σήμερα στις 12 Απριλίου 1989 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10.00 στην προαναφερομένη περιοχή.

Αφού λάβουμε υπόψη μας:

1. Το με αρ. ΤΥ 385984/16.10.87 έγγραφο της ΔΤΥ Νομ. Πειραιά.

2. Το από Μάρτιο 1987 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα σε τρείς πινακίδες και υπό κλίμακα 1:500, που συντάχθηκε από τον τεχνολόγο Τοπογράφο Μηχανικό Νικόλαο Βλαστό, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 15.10.1987 και θεωρήθηκε από τη ΔΤΥ Νομ. Πειραιά στις 16.10.1987.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40, όπως τροποποιήθηκε μέχρι σήμερα, καθώς και τη σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την μετά από επιτόπιο μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχομένης ζώνης ξηράς.

5. Το γεγονός ότι δεν έχει επέλθει μεταβολή του Αιγιαλού και συνεπώς δεν υφίσταται θέμα καθορισμού παλαιού Αιγιαλού.

6. Το γεγονός ότι η περιοχή βρίσκεται στο βόρειο τμήμα του νησιού με ικανό ανάπτυγμα πελάγους και με σχετικά μεγάλο βάθος θάλασσας.

7. Τις υποδείξεις του Γ.Ε.Ν. διατυπωμένες στο με αρ. 544.5/439/4.8.88 έγγραφό του.

8. Το με αρ. 809/11.10.88 έγγραφο του Λιμενικού Ταμείου Αίγινας.

9. Το από 20.2.89 υπόμνημα του Αναστασίου Μαΐλλη, υπεύθυνου PLANACO Α.Ε. προς την Επιτροπή καθορισμού ορίων Αιγιαλού - Παραλίας, αποφασίζουμε:

α) Καθορίζουμε επί του παραπάνω (παρ. 2) αναφερομένου διαγράμματος αποτελουμένου εκ τριών πινακίδων που συνοδεύει την παρούσα έκθεση:

α1. Την οριογραμμή του Αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική

γραμμή Α1, Α2, Α3.....Α37, Α38, Α39 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται μεν αποστάσεις από σταθερά σημεία, ή με πίνακα συντεταγμένων, ή είναι βάθρα αποτυπωμένα επί του διαγράμματος.

α2. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Π1, Π2, Π3 .....Π39, Π40, Π41 παράλληλα προς την οριογραμμή του Αιγιαλού και σε απόσταση 10,00 μ. επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.

β) Αποφαινόμαστε ότι δεν υφίσταται θέμα καθορισμού παλαιού Αιγιαλού.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΧΡΥΣΟΒΕΡΓΗΣ ΚΟΜΝΗΝΑΚΙΔΗΣ
ΤΑ ΜΕΛΗ
1. ΕΥΓΕΝΙΑ ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΥ,
2. ΠΟΥΛΙΑΚΑΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ-ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ

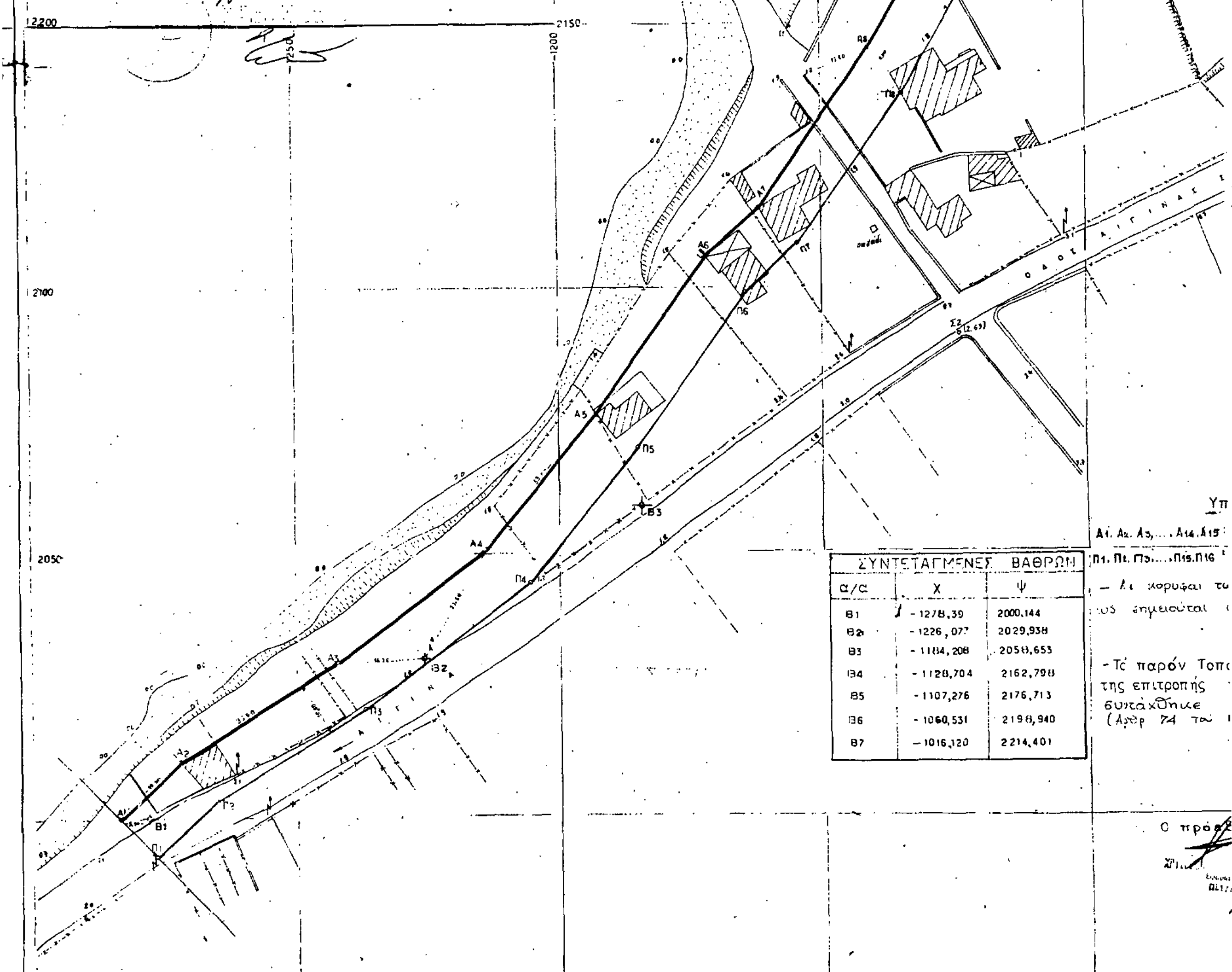
ΠΕΡΙΟΧΗ: Κοινότης ΚΥΨΕΛΗ - ΑΙΓΙΝΗΣ (1)
Ενδιαφερόμενος: Κοινότης ΚΥΨΕΛΗ- ΑΙΓΙΝΗΣ
ΕΠΑΡΧΙΑ: ΑΤΤΙΚΗΣ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΦΟΡΙΑ: Α' ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ: ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΚΛΙΜΑΞ: 1:500
Υψομετρική αφετηρία: επιφάνεια θαλάσσης της 6/8/1985
Τριγωνομετρική εξάρτηση: (α) ΘΙΚΛΑ Δ
(β) ΠΑΛΙΟΜΥΛΟΣ Δ
(γ) ΑΛΙΑΤΙ Δ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ: Σταθερά σημεία "ΒΑΘΡΑ"
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΕΩΣ: 12/3/87

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Χ. ΒΛΑΣΤΟΣ
ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΛΕΓΧΟΣ και ΘΕΩΡΗΣΙΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Πειραιεύς 16.10.1987
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ Πειραιεύς 15.10.1987




| ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΒΑΘΡΩΝ | | |
|---|---|---|
| α/α | Χ | Ψ |
| Β1 | -1278,39 | 2000,144 |
| Β2 | -1226,077 | 2029,938 |
| Β3 | -1184,208 | 2058,653 |
| Β4 | -1128,704 | 2162,798 |
| Β5 | -1107,276 | 2176,713 |
| Β6 | -1060,531 | 2198,940 |
| Β7 | -1016,120 | 2214,401 |

A

A

B

Γ

B

Γ

PLANATO

ΣΟΥΒΑΛΑ

ΣΟΥΒΑΛΑΣ

ΣΑΡΩΝΙΚΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΧΑΡΤΟΥ ΝΗΣΟΥ ΑΙΓΙΝΗΣ

όμνημα Επιτροπής

Οριογραμμή Αιγιαλού ——— Σκούρα

Οριογραμμή Παραλίας ——— Σκίτρινη

...ογραφικό Διάγραμμα συνοδεύει την έκθεση καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού πού ...την 12.4.1989 ...Δ. 636/77).

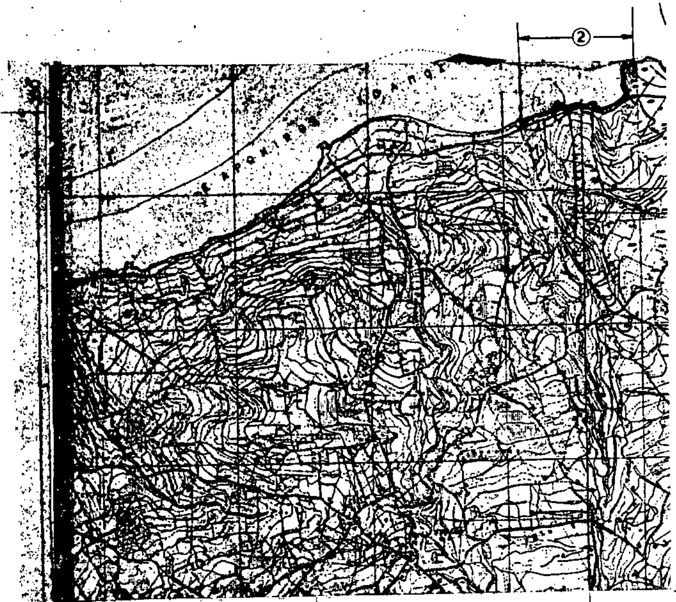
...ρος.

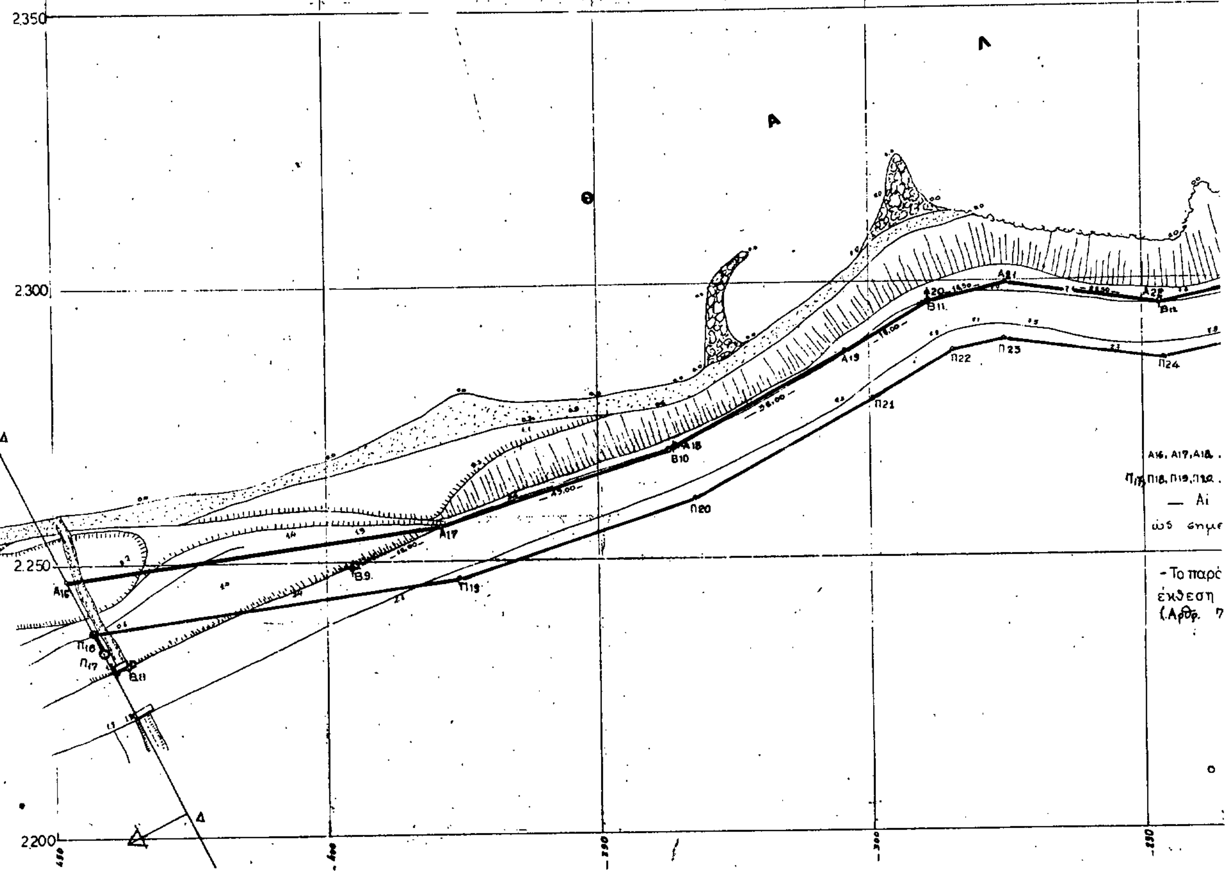
Τα μέλη

1. ΕΥΓΕΝΙΑ ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΥ
Τοπ. Μηχανικός

2.

| ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ |
|---|
| ΠΕΡΙΟΧΗ: Κοινότης ΚΥΨΕΛΗ - ΑΙΓΙΝΗΣ (2) |
| Ενδιαφερόμενος: Κοινότης ΚΥΨΕΛΗ - ΑΙΓΙΝΗΣ |
| ΕΠΑΡΧΙΑ: ΑΤΤΙΚΗΣ |
| ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΦΟΡΙΑ: Α' ΠΕΙΡΑΙΩΣ |
| ΝΟΜΑΡΧΙΑ: ΠΕΙΡΑΙΩΣ |
| ΚΛΙΜΑΞ: 1:500 |
| Υψομετρική αφετηρία: επιφάνεια θαλάσσης της 6/8/1985 |
| Τριγωνομετρική εξάρτηση: (α) ΠΑΛΙΟΜΥΛΟΣ Δ (β) ΑΛΙΑΤΙ Δ (γ) ΑΓ. ΖΑΧΑΡΙΑΣ Δ |
| ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ: ⌖ Σταθερά σημεία 'ΒΑΘΡΑ. |
| ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΕΩΣ: 12/3/87 |
| -Ο- ΣΥΝΤΑΞΑΣ — ΝΙΚΟΛΑΟΣ Χ. ΒΛΑΣΤΟΣ, ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ |
| ΕΛΕΓΧΟΣ και ΘΕΩΡΗΣΙΣ. ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ 15.10.1987 — Θεωρήθηκε 16.10.87 |

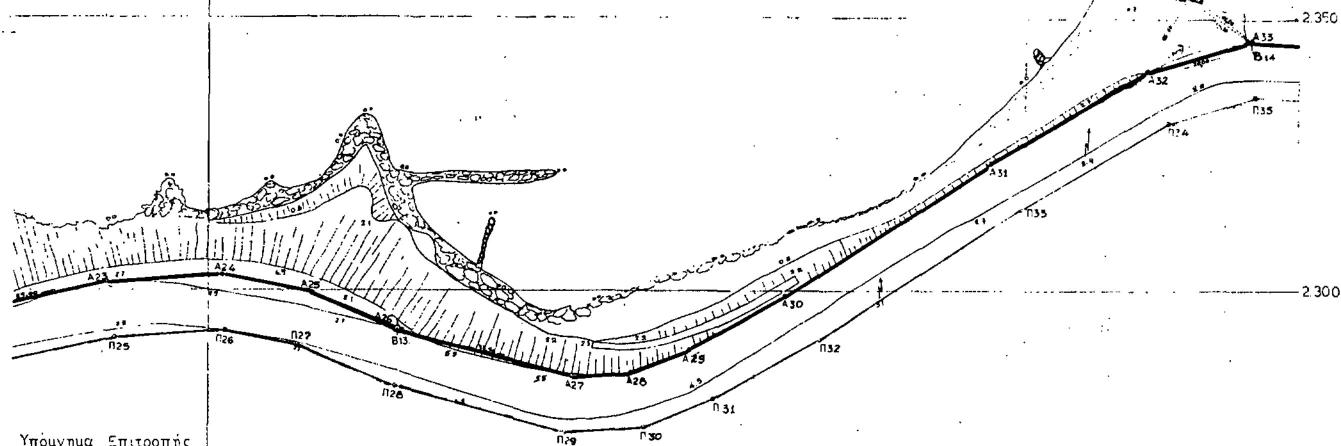

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΧΑΡΤΟΥ ΝΗΣΟΥ ΑΙΓΙΝΗΣ





ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΒΑΘΡΩΝ

| α/α | Χ | Ψ |
|---|---|---|
| Β8 | -436,728 | 2231,217 |
| Β9 | -395,335 | 2248,920 |
| Β10≡Α18 | -335,911 | 2 270,144 |
| Β11≡Α20 | -290,235 | 2 296,128 |
| Β12≡Α22 | -246,847 | 2 295,541 |
| Α23 | - 218.50 | 2.301.50 |
| Α24 | - 297.20 | 2.303 00 |
| Α25 | - 281.50 | 2.299.80 |
| Β13≡Α26 | - 165.291 | 2.293 001 |
| Α27 | - 133.50 | 2.28450 |
| Α28 | - 122.50 | 2 285 10 |
| Α29 | - 111,80 | 2.289.25 |
| Α30 | - 94 20 | 2.299 00 |
| Α31 | - 56 50 | 2 323 50 |
| Β14≡Α33 | - 8 578 | 2.345 562 |




Υπόμνημα Επιτροπής

...Α32. Α33. Οριογραμμή Αιγιαλού ——— (κόκκινη)

...Π34. Π35. Οριογραμμή Παραλίας ——— (κίτρινη)

κορυφαί των οριογραμμών εξασφαλίζονται ...ονται εις το διάγραμμα.

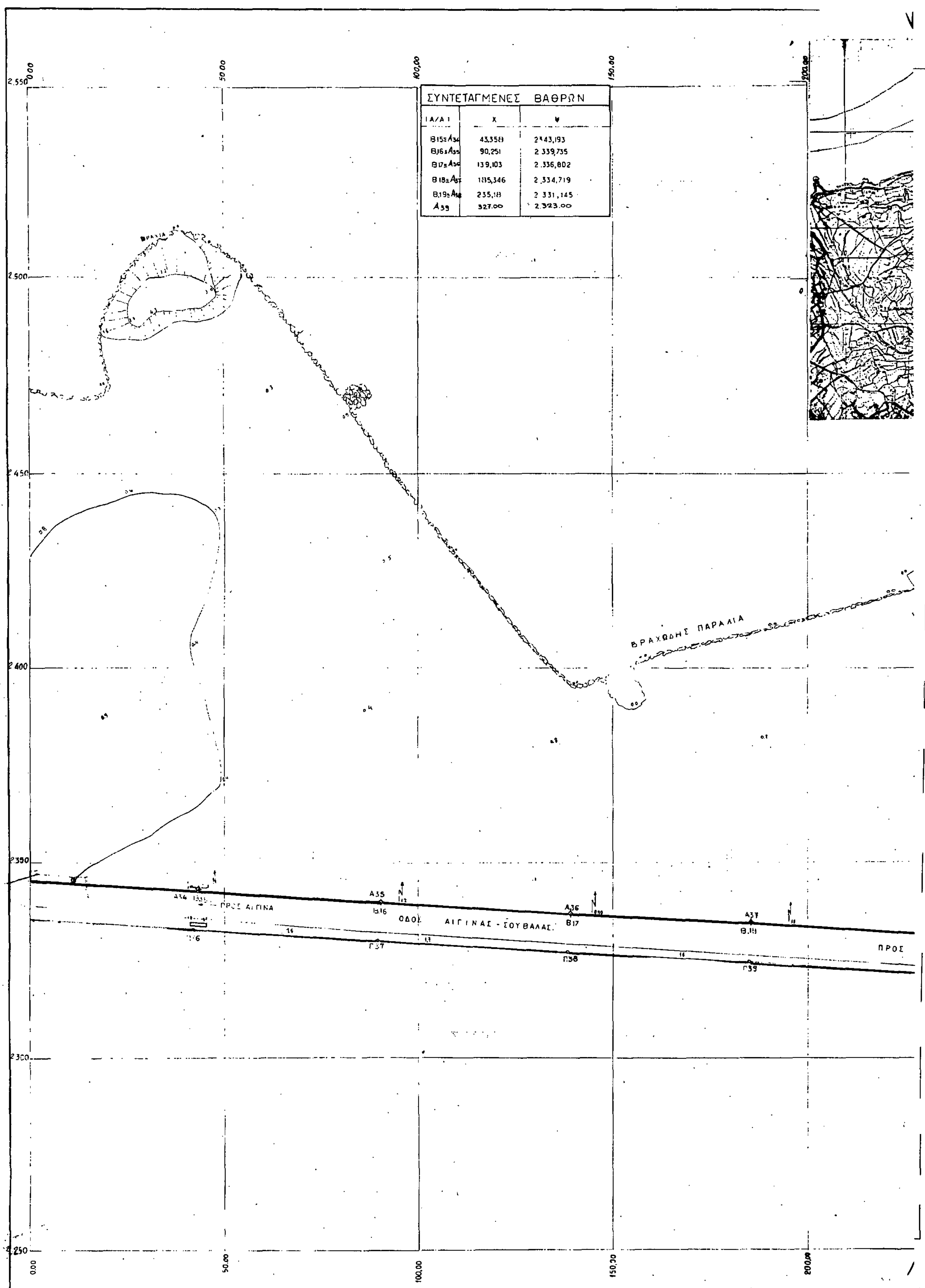
ν Τοπογραφικό Διάγραμμα συνοδεύει τήν από 12.4.89 τής επιτροπης καθορισμού των ορίων τού Αιγιαλού. 4 του Π.Δ. 636/77).

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Πρόεδρος

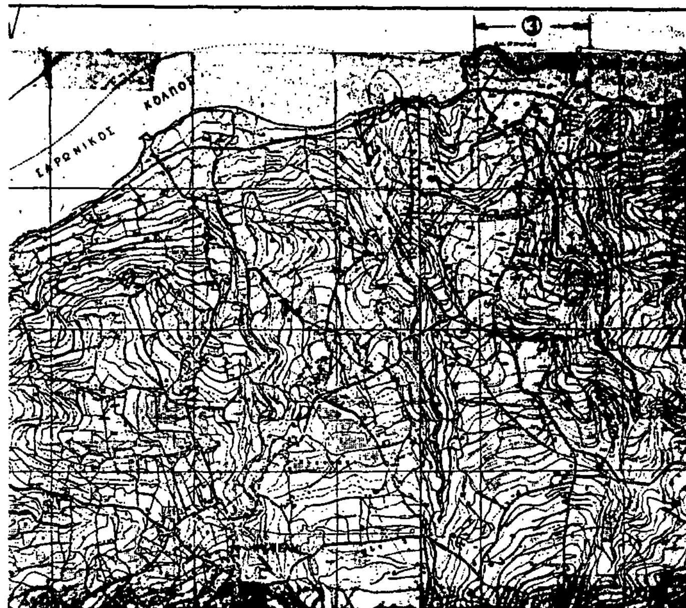
Τα Μέλη

ΕΥΓΕΝΙΑ ΣΑΛΑΡΟΠΟΥΛΟΥ




ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΒΑΘΡΩΝ

| Α/Α | Χ | Ψ |
|---|---|---|
| Β15≡Α34 | 43,358 | 2343,193 |
| Β16≡Α35 | 90,251 | 2.339,735 |
| Β17≡Α36 | 139,103 | 2.336,802 |
| Β18≡Α37 | 185,346 | 2.334,719 |
| Β.19≡Α38 | 235,18 | 2.331,145 |
| Α39 | 327.00 | 2.323.00 |




ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΧΑΡΤΟΥ ΝΗΣΟΥ ΑΙΓΙΝΗΣ

① ② ③

# ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
## ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ: Κοινότης ΚΥΨΕΛΗ-ΑΙΓΙΝΗΣ (3)

Ενδιαφερόμενος: Κοινότης ΚΥΨΕΛΗ-ΑΙΓΙΝΗΣ.

ΕΠΑΡΧΙΑ: ΑΤΤΙΚΗΣ

ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΦΟΡΙΑ: Α΄ ΠΕΙΡΑΙΩΣ.

ΝΟΜΑΡΧΙΑ: ΠΕΙΡΑΙΩΣ

ΚΛΙΜΑΞ: 1:500

Υψομετρικη αφετηρία: επιφάνεια θαλάσσης της 6/8/1985

Τριγωνομετρική εξάρτηση: (α) ΓΑΛΙΟΜΥΛΟΣ Δ
(β) ΑΛΙΑΤΙ Δ
(γ) ΑΓ ΖΑΧΑΡΙΑΣ Δ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ -ϕ-: Σταθερά σημεία 'ΒΑΘΡΑ.

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΕΩΣ: 12/3/87

-Ο- ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Χ. ΒΛΑΣΤΟΣ
ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ: ΑΦΑΙΑΣ 21 - ΑΙΓΙΝΑ, ΤΗΛ. 0297-25850
ΟΙΚΙΑ: ΦΑΡΟΣ - ΑΙΓΙΝΑ

-ΕΛΕΓΧΟΣ και ΘΕΩΡΗΣΙΣ

16 10 87 — 15 10 87

Ε. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ-ΤΑΡΚΑ

ΕΥΓΕΝΙΑ ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΥ
Τοπ. Μηχανικός

DISCO AFRODITE

ΕΟΥΘ [illegible]

Δ.Ε.Η

2550.00 — 2500.00 — 2450.00 — 2400.00 — 2350.00 — 2300.00 — 2250.00

250,00 — 300,00 — 350,00 — 400,00 — 450,00

Υπόμνημα Επιτροπής

A34, A35, A36, A37, A38, A39: Οριογραμμή Αιγιαλού ——— [(κόκκινη)]

Π36, Π37, Π38, Π39, Π40, Π41: Οριογραμμή Παραλίας ——— [(κίτρινη)]

– Αι κορυφαί των οριογραμμών εξασφαλίζονται ως σημειούται εις το διάγραμμα.-

-Το παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα συνοδεύει την από 12.4.1989 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού (Αρθρ. 74 του Π.Δ. 636/77).

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

1\. ΕΥΓΕΝΙΑ ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΥ, Τοπ. Μηχανικός

2\.